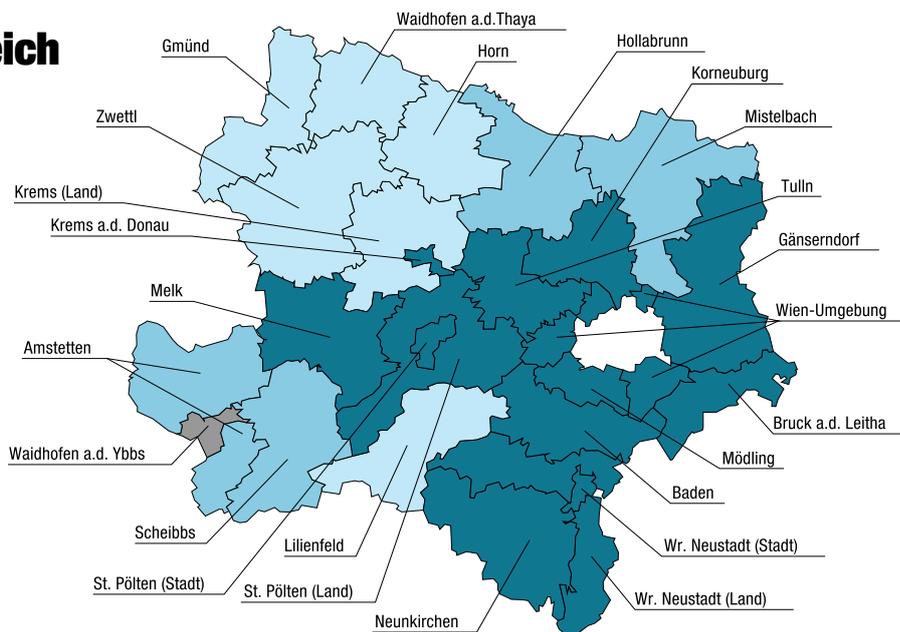


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	3875	2586	2561	2843	▲
Baden	4504	4072	4439	4386	▼
Bruck an der Leitha	3499	3198	2657	3083	▲
Gänserndorf	4494	3647	3696	3938	▲
Gmünd	1835	2177	1200	1608	▲
Hollabrunn	2105	2672	2290	2578	▲
Horn	2655	1455	1532	1863	▲
Korneuburg	4081	4364	5504	4877	▲
Krems (Land)	1954	2132	1896	1990	▼
Krems an der Donau	3867	5242	3622	3726	▲
Lilienfeld	k.A.	k.A.	1521	1558	▼
Melk	3510	2819	1967	3510	▲
Mistelbach	2796	3484	1525	2136	▼
Mödling	5325	5703	5507	5456	▲
Neunkirchen	3320	3078	2438	3002	▲
Sankt Pölten (Land)	4535	3592	3841	3844	▼
Sankt Pölten (Stadt)	3217	k.A.	3291	3236	▼
Scheibbs	k.A.	k.A.	2151	2035	▼
Tulln	3976	4467	3115	3907	▲
Waidhofen an der Thaya	1245	k.A.	1403	1400	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	4007	3152	3037	3465	▶
Wiener Neustadt (Stadt)	3178	3508	3181	3208	▼
Wien-Umgebung	5091	4531	5598	4994	▼
Zwettl	3029	1262	1178	1871	▶

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	4487	3742	4013	k.A.	3966	▶
Wohnung Miete	13,50	13,79	13,66	k.A.	13,72	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 7373 Datenbasis: März 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.